



Architettura italiana e soluzioni “made in Usa”. E’ quanto troviamo a via Como, nella residenza omonima. Il palazzo è opera di Angiolo Mazzoni Del Grande, “matita” futurista degli Anni ’20 e ’30. Il restyling? E’ firmato Purim Holding Spa.

Residenza Como: abitare senza confini

La casa, quella nostra, nasce e si modella attorno a noi, i nostri desideri, i nostri sogni. Un luogo vivo, pulsante, movimentato. Basta cercarla, volerla. Per il verbo “cercare” vi facciamo risparmiare tempo indirizzandovi subito a via Como, Roma, zona Villa Torlonia. Qui troverete la **Residenza Como**, palazzina maestosa che fu progettata e realizzata da Angiolo Mazzoni Del Grande, noto architetto futurista che, a cavallo tra gli Anni 20 e 50, firmò numerose realtà abitative oltre a insediamenti di pubblico utilizzo, tra i quali uffici postali, scuole, stazioni ferroviarie (compreso il progetto originario di Roma Termini, sensibilmente snaturato dopo la fine della guerra). Fin qui il futurismo. Passiamo ora al presente; ed al futuro. La palazzina, oggi, riprende vigore grazie alle “cure” di **Purim Como**, società del **Gruppo Purim Holding Spa** che opera nel campo delle valorizzazioni immobiliari.

Residenza Como è vicina e lontana da tutto: vicina al centro cittadino, ai quartieri della Roma che si muove e lavora, ma lontana dal traffico caotico. A un passo da **Villa Torlonia** (splendida la vista del parco che si gode dalle finestre) e non lontano dalla Sapienza. La città da sfruttare, aggirandone gli elementi negativi. La quadratura del cerchio è qui, in via Como 1. Gli ultimi ritocchi saranno effettuati entro il prossimo ottobre ma, ad oggi, già moltissime unità abitative sono state acquistate. La scelta è variegata: 50 mq, 80, 130, attici, bilivelli, tutti ristrutturati a regola d’arte, con finiture di lusso, domotica, aria condizionata, porta blindata, vasca idromassaggio, videocitofono... Il tutto incastonato nelle forme, nelle curve, nella tradizione di un immobile ideato, disegnato ed eretto quasi cento anni fa, senza alcuna stonatura.

Architettura italiana con soluzioni importate dagli Usa. Lo vediamo dai servizi comuni: piscina, palestra, sauna con area massaggi, ampia spa, lavanderia, sala ricevimenti. Dotazioni non proprio usuali nei condomini del Belpaese che invece, in via Como, trovano il loro spazio con naturalezza e, ovviamente, apprezzamento. Altri dettagli? Accessi controllati nelle receptions, telecamere a circuito chiuso 24 ore su 24, due portieri

distribuiti su due scale... Altro particolare da non tralasciare: portierato, pulizie, servizi sono in appalto ad aziende esterne, economiche ed efficienti. Ergo: sensibile contenimento delle spese condominiali. La casa con la C maiuscola la troviamo in via Como. Fino ad esaurimento... scorte. Chi ha scelto via Como l’ha fatto per le ragioni qui elencate: la soluzione ideale per i professionisti, i docenti universitari, gli imprenditori come anche per le famiglie. Senza contare che oggi il mattone è e resta un investimento sicuro, al riparo da brutte sorprese. Il mattone, a via Como, tiene conto dei criteri di coibentazione, ecologia, tecnologia all’avanguardia. Traduzione: qualità e risparmio, nell’immediato ma, anche, negli anni a venire.

Residenza Como: abito ergo sum.

Residenza Como – Purim Holding Spa

Via Como, 1
Infotel 06.45.54.63.07
333.45.36.165
www.residenzacom.com

